

Credit history of JSC Etalon LenSpetsSMU and it's subsidiaries (as of January 31, 2021)

№	Lender / Issue	Facility	Borrower / Issuer / Lessee	Guarantor(s)	Total amount	Issue date	Current indebtedness	Maturity date	
								Under agreement	Actual
1	Sberbank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 290 000 RUR	12.05.2000	-	09.06.2000	09.06.2000
2	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 000 000 RUR	14.06.2000	-	11.02.2002	21.12.2001
3	Baltiyskiy Bank	Credit	LenSpetsSMU	-	2 500 000 RUR	12.07.2000	-	25.06.2002	18.06.2002
4	Baltinvestbank	Leasing	LenSpetsSMU	-	217 000 RUR	17.11.2000	-	20.11.2003	20.11.2003
5	Baltinvestbank	Leasing	LenSpetsSMU	-	95 000 RUR	05.02.2001	-	20.02.2004	20.02.2004
6	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 000 000 RUR	14.02.2001	-	13.08.2001	13.08.2001
7	Baltiyskiy Bank	Credit	LenSpetsSMU	-	445 000 RUR	05.07.2001	-	22.06.2002	28.12.2001
8	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 000 000 RUR	16.08.2001	-	11.02.2002	11.02.2002
9	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 000 000 RUR	21.02.2002	-	21.08.2002	21.08.2002
10	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	9 000 000 RUR	23.08.2002	-	23.02.2003	23.02.2003
11	Baltoneximbank	Leasing	LenSpetsSMU	-	4 700 000 RUR	13.09.2002	-	05.02.2005	05.02.2005
12	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	30 000 000 RUR	29.04.2003	-	31.12.2003	31.12.2003
13	Baltiyskiy Bank	Credit	CJSC "SPb WFTC"	LenSpetsSMU, CDR	16 500 000 RUR	31.07.2003	-	28.12.2005	20.12.2005
14	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	30 000 000 RUR	05.01.2004	-	27.02.2004	27.02.2004
15	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	30 000 000 RUR	01.03.2004	-	27.04.2004	27.04.2004
16	Bank Saint-Petersburg	Credit	Housing & Construction Cooperative «Zhivoy Rodnik»	LenSpetsSMU, CDR	5 000 000 RUR	18.03.2004	-	16.03.2005	09.03.2005
17	Baltiyskiy Bank	Overdraft	LenSpetsSMU	-	60 000 000 RUR	20.05.2004	-	19.05.2005	19.05.2005
18	Baltinvestbank	Leasing	LenSpetsSMU	-	4 053 000 RUR	07.06.2004	-	07.05.2006	07.05.2006
19	Sberbank	Credit	Housing & Construction Cooperative «Zolotaya Gavan»	LenSpetsSMU, CDR	12 500 000 RUR	19.07.2004	-	18.07.2007	31.07.2006
20	Sberbank	Credit	LenSpetsSMU	CDR	18 500 000 RUR	22.02.2005	-	21.02.2010	05.05.2006
21	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	-	60 000 000 RUR	01.04.2005	-	01.04.2006	09.02.2006
22	Bonded loan series 01	Public issue	CDR	LenSpetsSMU, CJSC "SPb WFTC"	1 000 000 000 RUR	28.04.2005	-	22.04.2010	21.02.2008
23	Impexbank	Credit	Housing & Construction Cooperative «Avangard»	LenSpetsSMU, CDR	5 000 000 RUR	14.06.2005	-	31.07.2007	11.05.2006
24	Bank Saint-Petersburg	Credit	LenSpetsSMU	-	10 000 000 RUR	23.08.2005	-	28.03.2008	17.05.2006
25	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	-	90 000 000 RUR	26.02.2006	-	22.02.2007	22.02.2007
26	Amsterdam Trade Bank	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV"	12 000 000 RUR	12.05.2006	-	28.02.2011	23.10.2009
27	Bonded loan series 02	Public issue	CDR	LenSpetsSMU, CJSC "SPb WFTC"	1 500 000 000 RUR	26.07.2006	-	20.01.2010	20.01.2010
28	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	-	180 000 000 RUR	26.03.2007	-	19.03.2008	06.12.2007
29	Amsterdam Trade Bank	Credit line	LenSpetsSMU	CDR	7 000 000 RUR	05.04.2007	-	04.09.2008	04.09.2008
30	ROSBANK	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	30 000 000 RUR	20.04.2007	-	18.04.2008	24.01.2008
31	CLN, 2007-2010	Public issue	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	100 000 000 RUR	26.04.2007	-	20.08.2010	20.08.2010
32	VTB	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	33 450 000 RUR	03.10.2007	-	30.03.2008	07.03.2008
33	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	-	300 000 000 RUR	14.01.2008	-	13.01.2009	12.01.2009
34	MDM Bank	Credit line	LenSpetsSMU	-	25 000 000 RUR	21.01.2008	-	30.06.2008	28.05.2008
35	Alfa-Bank	Credit line	LenSpetsSMU	CDR	12 000 000 RUR	23.01.2008	-	22.01.2009	16.01.2009
36	ROSBANK	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	50 000 000 RUR	30.01.2008	-	30.01.2011	04.06.2010
37	ROSBANK	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	91 406 900 RUR	15.07.2008	-	30.01.2011	03.07.2009
38	ROSBANK	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	74 567 787 RUR	15.07.2008	-	30.01.2011	03.07.2009
39	Raiffeisenbank	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "SPb WFTC"	20 000 000 RUR	02.06.2008	-	02.08.2010	28.06.2010
40	VTB	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	15 000 000 RUR	07.07.2008	-	08.07.2009	08.07.2009
41	VTB	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	20 000 000 RUR	23.07.2008	-	22.07.2009	22.07.2009
42	Amsterdam Trade Bank	Credit line	CDR	LenSpetsSMU	15 000 000 RUR	08.09.2008	-	08.09.2009	08.09.2009
43	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CDR	300 000 000 RUR	02.02.2009	-	02.02.2010	23.12.2009
44	Bank Saint-Petersburg	Financial Lease-Back	LenSpetsSMU	-	26 127 936 RUR	28.05.2009	-	20.05.2014	15.12.2010
45	Bank Saint-Petersburg	Financial Lease-Back	LenSpetsSMU	-	16 774 281 RUR	20.07.2009	-	15.07.2014	15.12.2010
46	Bank Saint-Petersburg	Financial Lease-Back	LenSpetsSMU	-	2 372 434 RUR	09.09.2009	-	20.08.2014	09.07.2010
47	PromServiceBank	Credit	LenSpetsSMU	CDR	2 400 000 RUR	16.10.2009	-	14.10.2011	09.02.2010
48	Alfa-Bank	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	15 000 000 RUR	27.11.2009	-	30.12.2017	03.06.2010
49	Bonded loan series 01	Public issue	LenSpetsSMU	CDR	2 000 000 000 RUR	23.12.2009	-	07.12.2012	07.12.2012
50	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CDR	300 000 000 RUR	30.12.2009	-	29.12.2010	29.12.2010
51	Bank Alexandrovskiy	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	7 800 000 RUR	06.04.2010	-	30.03.2012	01.06.2010
52	Raiffeisenbank	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "SPb WFTC"	10 000 000 RUR	15.04.2010	-	07.04.2012	28.06.2010
53	Bonded loan series 60-02	Public issue	LenSpetsSMU	-	2 000 000 000 RUR	27.05.2010	-	23.05.2013	23.05.2013
54	KIT Finance Investment Bank	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC", CJSC "ZATONSKOE"	20 000 000 RUR	19.07.2010	-	23.11.2012	03.12.2010
55	Alfa-Bank	Credit line (EXIM financing)	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "ZATONSKOE"	39 000 000 RUR	16.08.2010	-	16.07.2014	17.04.2014
56	GLOBEX Bank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "Management company "Etalon"	20 000 000 RUR	30.09.2010	-	28.09.2013	03.12.2010
57	LPN, 2010-2015	Public issue	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	150 000 000 RUR	15.11.2010	-	09.11.2015	13.05.2013
58	Bank ZENIT	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	600 000 000 RUR	28.12.2010	-	26.12.2014	09.06.2011
59	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CDR	300 000 000 RUR	14.01.2011	-	13.01.2012	23.12.2011

Credit history of JSC Etalon LenSpetsSMU and it's subsidiaries (as of January 31, 2021)

№	Lender / Issue	Facility	Borrower / Issuer / Lessee	Guarantor(s)	Total amount	Issue date	Current indebtedness	Maturity date	
								Under agreement	Actual
60	Raiffeisenbank	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "SPb WFTC"	14 239 818 RUR	17.05.2011	-	01.05.2014	04.02.2013
61	Bank Saint-Petersburg	Credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV"	1 250 000 000 RUR	31.05.2011	-	25.05.2015	25.05.2015
62	Raiffeisenbank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CJSC "SPb WFTC"	13 682 898 RUR	06.07.2011	-	01.11.2013	22.12.2011
63	Bank Zenit	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	20 000 000 RUR	16.08.2011	-	31.12.2015	26.03.2014
64	Bank Zenit	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	600 000 000 RUR	16.08.2011	-	31.12.2015	09.06.2012
65	Bank Saint-Petersburg	Credit line (EXIM financing)	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV"	22 608 141 RUR	02.09.2011	-	26.11.2014	26.11.2014
66	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CDR	300 000 000 RUR	23.12.2011	-	21.12.2012	13.12.2012
67	Alfa-Bank	Credit line (EXIM financing)	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	44 000 000 RUR	04.10.2012	-	30.11.2015	30.11.2015
68	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CDR	300 000 000 RUR	14.12.2012	-	13.12.2013	10.01.2013
69	Bonded loan series 02	Public issue	LenSpetsSMU	-	5 000 000 000 RUR	18.12.2012	-	12.12.2017	12.12.2017
70	Bank of China (Eluos)	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV"	300 000 000 RUR	09.04.2013	-	09.04.2015	11.12.2014
71	Globexbank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	1 200 000 000 RUR	24.12.2013	-	04.07.2017	12.12.2016
72	Bank Zenit	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	600 000 000 RUR	23.01.2014	-	26.12.2017	03.10.2016
73	Raiffeisenbank	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	870 580 000 RUR	19.06.2014	-	22.08.2016	30.06.2016
74	Alfa-Bank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV", CJSC "SPb WFTC"	670 000 000 RUR	04.07.2014	-	03.07.2017	18.07.2016
75	Promsvazbank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	1 000 000 000 RUR	10.09.2014	-	27.08.2018	28.12.2016
76	Bank Zenit	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	400 000 000 RUR	30.10.2014	-	26.12.2017	03.10.2016
77	Bank Saint-Petersburg	Credit line	LenSpetsSMU	-	578 080 000 RUR	28.11.2014	-	31.12.2016	27.11.2015
78	Bank Saint-Petersburg	Credit line	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	1 500 000 000 RUR	19.12.2014	-	18.12.2018	18.12.2018
79	Bank of China (Eluos)	Revolving credit line	LenSpetsSMU	CDR, CJSC "AKTIV"	200 000 000 RUR	15.12.2014	-	15.12.2017	12.01.2017
80	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	CJSC "AKTIV"	400 000 000 RUR	31.12.2014	-	16.12.2015	16.12.2015
81	Russian Agricultural Bank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	300 000 000 RUR	27.02.2015	-	22.02.2017	06.05.2015
82	UBRD	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	30.03.2015	-	23.03.2017	30.06.2016
83	Russian Agricultural Bank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	100 000 000 RUR	18.03.2015	-	18.06.2017	11.08.2015
84	UBRD	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 500 000 000 RUR	27.04.2015	-	27.04.2019	27.04.2019
85	Russian Agricultural Bank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	300 000 000 RUR	28.04.2015	-	27.04.2017	11.08.2015
86	Sovcombank	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	3 000 000 000 RUR	18.08.2015	-	29.05.2020	29.05.2020
87	Bank Saint-Petersburg	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 000 000 000 RUR	24.12.2015	-	31.10.2019	30.10.2019
88	Exchange-traded bonds series 001P-01	Public issue	LenSpetsSMU	-	5 000 000 000 RUR	23.06.2016	1 150 000 000 RUR	17.06.2021	-
89	MTS Bank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 000 000 000 RUR	19.12.2016	-	19.12.2020	24.08.2017
90	Bank Zenit	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	28.12.2016	250 000 000 RUR	27.12.2021	-
91	Bank of China	Revolving credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	16.01.2017	-	18.01.2021	18.01.2021
92	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	28.02.2017	-	27.12.2017	27.12.2017
93	VTB	Revolving credit line	DAIKAR	JSC "Etalon LenSpetsSMU"	2 538 461 538 RUR	19.04.2017	-	16.04.2020	13.06.2019
94	Alfa-Bank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	3 000 000 000 RUR	08.06.2017	794 000 000 RUR	19.06.2021	-
95	MTS Bank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 500 000 000 RUR	18.07.2017	500 000 000 RUR	16.07.2021	-
96	Exchange-traded bonds series 001P-02	Public issue	LenSpetsSMU	-	5 000 000 000 RUR	15.09.2017	3 900 000 000 RUR	09.09.2022	-
97	MKB	Credit line	SZ LS-Rielly	JSC "Etalon LenSpetsSMU" LLC "SPM-zhilstroj"	330 000 000 RUR	04.12.2017	-	31.12.2020	07.02.2020
98	MKB	Credit line	SZ LS-Rielly	JSC "Etalon LenSpetsSMU" LLC "SPM-zhilstroj"	3 370 000 000 RUR	08.12.2017	423 022 516 RUR	30.06.2022	-
99	Alfa-Bank	Credit line	UK Dmitrovskaya	ASSENTURED LIMITED MARMANTEL COMPANY LIMITED LLC "Parkovyy kvartal" LLC "SPM-zhilstroj"	2 000 000 000 RUR	14.12.2017	-	15.02.2022	21.08.2019
100	Bank Saint-Petersburg	Overdraft	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	29.12.2017	-	27.12.2018	21.11.2018
101	Bank Zenit	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 000 000 000 RUR	20.03.2018	500 000 000 RUR	07.12.2021	-
102	Promsvyazbank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 200 000 000 RUR	20.03.2018	-	20.11.2020	20.11.2020
103	MTS Bank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	29.06.2018	500 000 000 RUR	21.11.2020	-
104	Sovcombank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	1 500 000 000 RUR	15.02.2019	-	16.07.2021	26.12.2019
105	Sovcombank	Credit line	LenSpetsSMU	LLC "EtalonAktiv"	500 000 000 RUR	15.02.2019	-	29.06.2022	26.12.2019
106	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Development"	JSC "Novator", JSC "Etalon Group company"	10 276 052 613 RUR	31.03.2020	3 531 038 404 RUR	30.03.2025	-
107	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Galactica"	JSC "LenSpetsSMU-Rekonstruktsiya", JSC "Etalon Group company"	3 460 000 000 RUR	23.09.2020	-	22.03.2024	-
108	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Galactica"	JSC "LenSpetsSMU-Rekonstruktsiya", JSC "Etalon Group company"	2 710 000 000 RUR	23.09.2020	-	22.03.2024	-
109	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Galactica"	JSC "LenSpetsSMU-Rekonstruktsiya", JSC "Etalon Group company"	5 730 000 000 RUR	23.09.2020	-	22.03.2025	-
110	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Galactica"	JSC "LenSpetsSMU-Rekonstruktsiya", JSC "Etalon Group company"	7 450 000 000 RUR	23.10.2020	-	22.10.2025	-
111	Sberbank	Nonrevolving credit line	LLC "SZ "Etalon Galactica"	JSC "Novator", JSC "Etalon Group company"	7 760 000 000 RUR	23.10.2020	-	22.10.2025	-
				denominated in USD	\$728 604 366	-	\$0	-	-
				denominated in RUR	96 702 191 838 RUR	-	11 548 060 920 RUR	-	-
				denominated in EUR	€ 105 608 141	-	€ 0	-	-
	GRAND TOTAL			in USD (CBR exchange rate as of January 31, 2021)	\$2 124 613 065	-	\$151 444 617	-	-