

Кредитная история АО «Эталон ЛенСпецСМУ» и его дочерних компаний по состоянию на 31.07.2020

| №  | Кредитор / выпуск               | Инструмент                     | Заемщик / Лизингополучатель | Поручитель                             | Сумма           | Дата выдачи | Остаток задолженности на отчетную дату | Срок погашения |            |
|----|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|-----------------|-------------|--|----------------|------------|
|    |                                 |                                |                             |  |                 |             |  | по договору    | факт       |
| 1  | Сбербанк                        | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 290 000р.     | 12.05.2000  | -                                      | 09.06.2000     | 09.06.2000 |
| 2  | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 000 000р.     | 14.06.2000  | -                                      | 11.02.2002     | 21.12.2001 |
| 3  | Балтийский банк                 | Кредит                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$2 500 000     | 12.07.2000  | -                                      | 25.06.2002     | 18.06.2002 |
| 4  | Балтинвест                      | Лизинг                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$217 000       | 17.11.2000  | -                                      | 20.11.2003     | 20.11.2003 |
| 5  | Балтинвест                      | Лизинг                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$95 000        | 05.02.2001  | -                                      | 20.02.2004     | 20.02.2004 |
| 6  | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 000 000р.     | 14.02.2001  | -                                      | 13.08.2001     | 13.08.2001 |
| 7  | Балтийский банк                 | Кредит                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$445 000       | 05.07.2001  | -                                      | 22.06.2002     | 28.12.2001 |
| 8  | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 000 000р.     | 16.08.2001  | -                                      | 11.02.2002     | 11.02.2002 |
| 9  | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 000 000р.     | 21.02.2002  | -                                      | 21.08.2002     | 21.08.2002 |
| 10 | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 9 000 000р.     | 23.08.2002  | -                                      | 23.02.2003     | 23.02.2003 |
| 11 | Балтоннексим банк               | Лизинг                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 4 700 000р.     | 13.09.2002  | -                                      | 05.02.2005     | 05.02.2005 |
| 12 | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 30 000 000р.    | 29.04.2003  | -                                      | 31.12.2003     | 31.12.2003 |
| 13 | Балтийский банк                 | Кредит                         | ЗАО "СПб МФТЦ"              | ЗАО "ЦУН", ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | \$16 500 000    | 31.07.2003  | -                                      | 28.12.2005     | 20.12.2005 |
| 14 | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 30 000 000р.    | 05.01.2004  | -                                      | 27.02.2004     | 27.02.2004 |
| 15 | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 30 000 000р.    | 01.03.2004  | -                                      | 27.04.2004     | 27.04.2004 |
| 16 | Банк Санкт-Петербург            | Кредит                         | ПЖСК «Живой Родник»         | ЗАО "ЦУН", ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | \$5 000 000     | 18.03.2004  | -                                      | 16.03.2005     | 09.03.2005 |
| 17 | Балтийский банк                 | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 60 000 000р.    | 20.05.2004  | -                                      | 19.05.2005     | 19.05.2005 |
| 18 | Балтинвестбанк                  | Лизинг                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 4 053 000р.     | 07.06.2004  | -                                      | 07.05.2006     | 07.05.2006 |
| 19 | Сбербанк                        | Кредит                         | ПЖСК "Золотая гавань"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | \$12 500 000    | 19.07.2004  | -                                      | 18.07.2007     | 31.07.2006 |
| 20 | Сбербанк                        | Кредит                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | \$18 500 000    | 22.02.2005  | -                                      | 21.02.2010     | 05.05.2006 |
| 21 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 60 000 000р.    | 01.04.2005  | -                                      | 01.04.2006     | 09.02.2006 |
| 22 | Облигационный заём (серия 01)   | Публичное заимствование        | ЗАО "ЦУН"                   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ", ЗАО "СПб МФТЦ"  | 1 000 000 000р. | 28.04.2005  | -                                      | 22.04.2010     | 21.02.2008 |
| 23 | Импэксбанк                      | Кредит                         | ЖСК "Авангард"              | ЗАО "ЦУН", ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | \$5 000 000     | 14.06.2005  | -                                      | 31.07.2007     | 11.05.2006 |
| 24 | Банк Санкт-Петербург            | Кредит                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$10 000 000    | 23.08.2005  | -                                      | 28.03.2008     | 17.05.2006 |
| 25 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 90 000 000р.    | 26.02.2006  | -                                      | 22.02.2007     | 22.02.2007 |
| 26 | Амстердамский торговый банк     | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ"                 | \$12 000 000    | 12.05.2006  | -                                      | 28.02.2011     | 23.10.2009 |
| 27 | Облигационный заём (серия 02)   | Публичное заимствование        | ЗАО "ЦУН"                   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ", ЗАО "СПб МФТЦ"  | 1 500 000 000р. | 26.07.2006  | -                                      | 20.01.2010     | 20.01.2010 |
| 28 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 180 000 000р.   | 26.03.2007  | -                                      | 19.03.2008     | 06.12.2007 |
| 29 | Амстердамский торговый банк     | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | \$7 000 000     | 05.04.2007  | -                                      | 04.09.2008     | 04.09.2008 |
| 30 | РОСБАНК                         | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | \$30 000 000    | 20.04.2007  | -                                      | 18.04.2008     | 24.01.2008 |
| 31 | Кредитные ноты (CLN), 2007-2010 | Публичное заимствование        | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | \$100 000 000   | 26.04.2007  | -                                      | 20.08.2010     | 20.08.2010 |
| 32 | Банк ВТБ                        | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ"            | \$33 450 000    | 03.10.2007  | -                                      | 30.03.2008     | 07.03.2008 |
| 33 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | 300 000 000р.   | 14.01.2008  | -                                      | 13.01.2009     | 12.01.2009 |
| 34 | МДМ Банк                        | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$25 000 000    | 21.01.2008  | -                                      | 30.06.2008     | 28.05.2008 |
| 35 | Альфа-банк                      | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | \$12 000 000    | 23.01.2008  | -                                      | 22.01.2009     | 16.01.2009 |
| 36 | РОСБАНК                         | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | \$50 000 000    | 30.01.2008  | -                                      | 30.01.2011     | 04.06.2010 |
| 37 | РОСБАНК                         | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | 91 406 900р.    | 15.07.2008  | -                                      | 30.01.2011     | 03.07.2009 |
| 38 | РОСБАНК                         | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | 74 567 787р.    | 15.07.2008  | -                                      | 30.01.2011     | 03.07.2009 |
| 39 | Райффайзенбанк                  | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "СПб МФТЦ"                         | \$20 000 000    | 02.06.2008  | -                                      | 02.08.2010     | 28.06.2010 |
| 40 | Банк ВТБ                        | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ"            | \$15 000 000    | 07.07.2008  | -                                      | 08.07.2009     | 08.07.2009 |
| 41 | Банк ВТБ                        | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ"            | \$20 000 000    | 23.07.2008  | -                                      | 22.07.2009     | 22.07.2009 |
| 42 | Амстердамский торговый банк     | Кредитная линия                | ЗАО "ЦУН"                   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"                  | \$15 000 000    | 08.09.2008  | -                                      | 08.09.2009     | 08.09.2009 |
| 43 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | 300 000 000р.   | 02.02.2009  | -                                      | 02.02.2010     | 23.12.2009 |
| 44 | Банк Санкт-Петербург            | Возвратный финансовый лизинг   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$26 127 936    | 28.05.2009  | -                                      | 20.05.2014     | 15.12.2010 |
| 45 | Банк Санкт-Петербург            | Возвратный финансовый лизинг   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$16 774 281    | 20.07.2009  | -                                      | 15.07.2014     | 15.12.2010 |
| 46 | Банк Санкт-Петербург            | Возвратный финансовый лизинг   | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -                                      | \$2 372 434     | 09.09.2009  | -                                      | 20.08.2014     | 09.07.2010 |
| 47 | ПромСервисБанк                  | Кредит                         | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | \$2 400 000     | 16.10.2009  | -                                      | 14.10.2011     | 09.02.2010 |
| 48 | Альфа-банк                      | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | \$15 000 000    | 27.11.2009  | -                                      | 30.12.2017     | 03.06.2010 |
| 49 | Облигационный заём серии 01     | Публичное заимствование        | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | 2 000 000 000р. | 23.12.2009  | -                                      | 07.12.2012     | 07.12.2012 |
| 50 | Банк Санкт-Петербург            | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"                              | 300 000 000р.   | 30.12.2009  | -                                      | 29.12.2010     | 29.12.2010 |
| 51 | Банк Александровский            | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СПб МФТЦ" | \$7 800 000     | 06.04.2010  | -                                      | 30.03.2012     | 01.06.2010 |
| 52 | Райффайзенбанк                  | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "СПб МФТЦ"                         | \$10 000 000    | 15.04.2010  | -                                      | 07.04.2012     | 28.06.2010 |

Кредитная история АО «Эталон ЛенСпецСМУ» и его дочерних компаний по состоянию на 31.07.2020

| №   | Кредитор / выпуск                | Инструмент                     | Заемщик / Лизингополучатель | Поручитель   | Сумма           | Дата выдачи | Остаток задолженности на отчетную дату | Срок погашения |            |
|-----|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|-----------------|-------------|--|----------------|------------|
|     |                                  |                                |                             |  |                 |             |  | по договору    | факт       |
| 53  | Облигационный заём серии БО-02   | Публичное заимствование        | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -  | 2 000 000 000р. | 27.05.2010  | -                                      | 23.05.2013     | 23.05.2013 |
| 54  | КИТ Финанс Инвестиционный банк   | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СП6 МФТЦ", ЗАО "ЗАТОНСКОЕ"  | \$20 000 000    | 19.07.2010  | -                                      | 23.11.2012     | 03.12.2010 |
| 55  | Альфа-банк                       | Кредитная линия (ИЭФ)          | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "ЗАТОНСКОЕ"  | € 39 000 000    | 16.08.2010  | -                                      | 16.07.2014     | 17.04.2014 |
| 56  | Банк ГЛОБЭКС                     | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "Управляющая компания "Эталон"   | \$20 000 000    | 30.09.2010  | -                                      | 28.09.2013     | 03.12.2010 |
| 57  | Кредитные ноты (LPN), 2010-2015  | Публичное заимствование        | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СП6 МФТЦ"   | \$150 000 000   | 15.11.2010  | -                                      | 09.11.2015     | 13.05.2013 |
| 58  | Банк ЗЕНИТ                       | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СП6 МФТЦ"   | 600 000 000р.   | 28.12.2010  | -                                      | 26.12.2014     | 09.06.2011 |
| 59  | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"  | 300 000 000р.   | 14.01.2011  | -                                      | 13.01.2012     | 23.12.2011 |
| 60  | Райффайзенбанк                   | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "СП6 МФТЦ"   | \$14 239 818    | 17.05.2011  | -                                      | 01.05.2014     | 04.02.2013 |
| 61  | Банк Санкт-Петербург             | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ООО "ЭталонАктив"*  | 1 250 000 000р. | 31.05.2011  | -                                      | 25.05.2015     | 25.05.2015 |
| 62  | Райффайзенбанк                   | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "СП6 МФТЦ"   | \$13 682 898    | 06.07.2011  | -                                      | 01.11.2013     | 22.12.2011 |
| 63  | Банк ЗЕНИТ                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СП6 МФТЦ"   | \$20 000 000    | 16.08.2011  | -                                      | 31.12.2015     | 26.03.2014 |
| 64  | Банк ЗЕНИТ                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ", ЗАО "СП6 МФТЦ"   | 600 000 000р.   | 16.08.2011  | -                                      | 31.12.2015     | 09.06.2012 |
| 65  | Банк Санкт-Петербург             | Кредитная линия (ИЭФ)          | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ"   | € 22 608 141    | 02.09.2011  | -                                      | 26.11.2014     | 26.11.2014 |
| 66  | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"  | 300 000 000р.   | 23.12.2011  | -                                      | 21.12.2012     | 13.12.2012 |
| 67  | Альфа-банк                       | Кредитная линия (ИЭФ)          | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ООО "ЭталонАктив"*, ЗАО "СП6 МФТЦ", ЗАО "ЦУН"   | € 44 000 000    | 04.10.2012  | -                                      | 30.11.2015     | 30.11.2015 |
| 68  | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН"  | 300 000 000р.   | 14.12.2012  | -                                      | 13.12.2013     | 10.01.2013 |
| 69  | Облигационный заём серии 02      | Публичное заимствование        | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -  | 5 000 000 000р. | 18.12.2012  | -                                      | 12.12.2017     | 12.12.2017 |
| 70  | Банк Китая (Элос)                | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ЗАО "АКТИВ"   | 300 000 000р.   | 09.04.2013  | -                                      | 09.04.2015     | 11.12.2014 |
| 71  | Банк Глобэкс                     | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 200 000 000р. | 24.12.2013  | -                                      | 04.07.2017     | 12.12.2016 |
| 72  | Банк ЗЕНИТ                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 600 000 000р.   | 23.01.2014  | -                                      | 26.12.2017     | 03.10.2016 |
| 73  | Райффайзенбанк                   | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 870 580 000р.   | 19.06.2014  | -                                      | 22.08.2016     | 30.06.2016 |
| 74  | Альфа-банк                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ООО "ЭталонАктив"*, ЗАО "СП6 МФТЦ"  | 670 000 000р.   | 04.07.2014  | -                                      | 03.07.2017     | 18.07.2016 |
| 75  | Промсвязьбанк                    | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 000 000 000р. | 10.09.2014  | -                                      | 27.08.2018     | 28.12.2016 |
| 76  | Банк ЗЕНИТ                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 400 000 000р.   | 30.10.2014  | -                                      | 26.12.2017     | 03.10.2016 |
| 77  | Банк Санкт-Петербург             | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | -  | 578 080 000р.   | 28.11.2014  | -                                      | 31.12.2016     | 27.11.2015 |
| 78  | Банк Санкт-Петербург             | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 500 000 000р. | 19.12.2014  | -                                      | 18.12.2018     | 18.12.2018 |
| 79  | Банк Китая (Элос)                | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ЗАО "ЦУН", ООО "ЭталонАктив"*  | 200 000 000р.   | 15.12.2014  | -                                      | 15.12.2017     | 12.01.2017 |
| 80  | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"  | 400 000 000р.   | 31.12.2014  | -                                      | 16.12.2015     | 16.12.2015 |
| 81  | Россельхозбанк                   | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"  | 300 000 000р.   | 27.02.2015  | -                                      | 22.02.2017     | 06.05.2015 |
| 82  | Россельхозбанк                   | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"  | 100 000 000р.   | 30.03.2015  | -                                      | 29.03.2017     | 11.08.2015 |
| 83  | УБРиР                            | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 500 000 000р.   | 18.03.2015  | -                                      | 18.06.2017     | 30.06.2016 |
| 84  | Россельхозбанк                   | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"  | 300 000 000р.   | 28.04.2015  | -                                      | 27.04.2017     | 11.08.2015 |
| 85  | УБРиР                            | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 500 000 000р. | 27.04.2015  | -                                      | 27.04.2019     | 27.04.2019 |
| 86  | Совкомбанк                       | Возобновляемая кредитная линия | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 3 000 000 000р. | 18.08.2015  | -                                      | 29.05.2020     | 29.05.2020 |
| 87  | Банк Санкт-Петербург             | Кредитная линия                | ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"       | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 000 000 000р. | 24.12.2015  | -                                      | 31.10.2019     | 30.10.2019 |
| 88  | Облигационный заём серии 001P-01 | Публичное заимствование        | АО ССМО "ЛенСпецСМУ"        | -  | 5 000 000 000р. | 23.06.2016  | 2 250 000 000р.                        | 17.06.2021     | -          |
| 89  | МТС-Банк                         | Кредитная линия                | АО ССМО "ЛенСпецСМУ"        | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 000 000 000р. | 19.12.2016  | -                                      | 19.12.2020     | 24.08.2017 |
| 90  | Банк ЗЕНИТ                       | Возобновляемая кредитная линия | АО ССМО "ЛенСпецСМУ"        | ООО "ЭталонАктив"*   | 500 000 000р.   | 28.12.2016  | 250 000 000р.                          | 27.12.2021     | -          |
| 91  | Банк Китая                       | Возобновляемая кредитная линия | АО ССМО "ЛенСпецСМУ"        | ООО "ЭталонАктив"*   | 500 000 000р.   | 16.01.2017  | 500 000 000р.                          | 16.01.2021     | -          |
| 92  | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | АО ССМО "ЛенСпецСМУ"        | ООО "ЭталонАктив"*   | 500 000 000р.   | 28.02.2017  | -                                      | 27.12.2017     | 27.12.2017 |
| 93  | Банк ВТБ                         | Возобновляемая кредитная линия | ООО "ДАЙКАР"                | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"***  | 2 538 461 538р. | 19.04.2017  | -                                      | 16.04.2020     | 13.06.2019 |
| 94  | Альфа-Банк                       | Кредитная линия                | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"      | ООО "ЭталонАктив"*   | 3 000 000 000р. | 08.06.2017  | 1 526 000 000р.                        | 19.06.2021     | -          |
| 95  | МТС-Банк****                     | Кредитная линия                | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"      | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 500 000 000р. | 18.07.2017  | 1 000 000 000р.                        | 16.07.2021     | -          |
| 96  | Облигационный заём серии 001P-02 | Публичное заимствование        | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"      | -  | 5 000 000 000р. | 15.09.2017  | 5 000 000 000р.                        | 09.09.2022     | -          |
| 97  | МКБ                              | Кредитная линия                | ООО "СЗ "ЛС-Ризалти"****    | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"***<br>ООО "СПМ-жилстрой"  | 330 000 000р.   | 04.12.2017  | -                                      | 31.12.2020     | 07.02.2020 |
| 98  | МКБ                              | Кредитная линия                | ООО "СЗ "ЛС-Ризалти"****    | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"***<br>ООО "СПМ-жилстрой"<br>ASSETURED LIMITED<br>MARMANTELE COMPANY LIMITED | 3 370 000 000р. | 08.12.2017  | 463 479 460р.                          | 30.06.2022     | -          |
| 99  | Альфа-Банк                       | Кредитная линия                | ООО "УК "Дмитровская"       | ООО "Парковый квартал"<br>ООО "СПМ-жилстрой"   | 2 000 000 000р. | 14.12.2017  | -                                      | 15.02.2022     | 21.08.2019 |
| 100 | Банк Санкт-Петербург             | Овердрафт                      | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"      | ООО "ЭталонАктив"*   | 500 000 000р.   | 29.12.2017  | -                                      | 27.12.2018     | 21.11.2018 |
| 101 | Банк ЗЕНИТ                       | Кредитная линия                | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"      | ООО "ЭталонАктив"*   | 1 000 000 000р. | 20.03.2018  | 500 000 000р.                          | 07.12.2021     | -          |

Кредитная история АО «Эталон ЛенСпецСМУ» и его дочерних компаний по состоянию на 31.07.2020

| №   | Кредитор / выпуск | Инструмент                       | Заемщик / Лизингополучатель                      | Поручитель                       | Сумма                  | Дата выдачи | Остаток задолженности на отчетную дату | Срок погашения |            |
|-----|-------------------|----------------------------------|--|----------------------------------|------------------------|-------------|--|----------------|------------|
|     |                   |                                  |  |                                  |                        |             |  | по договору    | факт       |
| 102 | Промсвязьбанк**** | Кредитная линия                  | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"                           | ООО "ЭталонАктив"*               | 1 200 000 000р.        | 20.03.2018  | 600 000 000р.                          | 20.11.2020     | -          |
| 103 | МТС-Банк*****     | Кредитная линия                  | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"                           | ООО "ЭталонАктив"*               | 500 000 000р.          | 29.06.2018  | 500 000 000р.                          | 29.06.2022     | -          |
| 104 | Совкомбанк*****   | Кредитная линия                  | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"                           | ООО "ЭталонАктив"*               | 1 500 000 000р.        | 15.02.2019  | -                                      | 16.07.2021     | 26.12.2019 |
| 105 | Совкомбанк*****   | Кредитная линия                  | АО "Эталон ЛенСпецСМУ"                           | ООО "ЭталонАктив"*               | 500 000 000р.          | 15.02.2019  | -                                      | 29.06.2022     | 26.12.2019 |
| 106 | Сбербанк          | Невозобновляемая кредитная линия | ООО "СЗ "Эталон Девелопмент"                     | АО "Новатор",<br>АО "ГК "Эталон" | 10 276 052 613р.       | 31.03.2020  | 1 439 907 500р.                        | 30.03.2025     | -          |
|     | Итого:            |                                  | номинарованные в долларах                        |                                  | \$728 604 366          | -           | \$0                                    | -              | -          |
|     |                   |                                  | номинарованные в рублях                          |                                  | 69 592 191 838р.       | -           | 14 029 386 960р.                       | -              | -          |
|     |                   |                                  | номинарованные в евро                            |                                  | € 105 608 141          | -           | € 0                                    | -              | -          |
|     | <b>ИТОГО</b>      |                                  | <b>долларов США по курсу ЦБ РФ на 31.07.2020</b> |                                  | <b>\$1 801 364 615</b> | <b>-</b>    | <b>\$191 231 678</b>                   | <b>-</b>       | <b>-</b>   |

\* с 16.01.2015 г. ЗАО "АКТИВ" преобразовано в ООО "ЭталонАктив"

\*\* с 18.04.2017 г. АО ССМО "ЛенСпецСМУ" переименовано в АО "Эталон ЛенСпецСМУ"

\*\*\* с 12.10.2018 г. ООО "ЛС-Риэлти" переименовано в ООО "СЗ "ЛС-Риэлти"

\*\*\*\* с 01.05.2020 г. ПАО АКБ "Связь-Банк" был реорганизован путем присоединения к ПАО "Промсвязьбанк". С 26.11.2018 г. АО "ГЛОБЭКСБАНК" был реорганизован путем присоединения к ПАО АКБ "Связь-Банк"

\*\*\*\*\* с 14.02.2019 г. ПАО "МТС-Банк" уступил права требования ПАО "Совкомбанк". С 26.12.2019 г. ПАО "Совкомбанк" уступил права требования ПАО "МТС-Банк"