

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННЫХ ФАКТАХ

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента»  
«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027801544308</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7802084569</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>17644-J</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://finance.lenspecsmu.ru/">http://finance.lenspecsmu.ru/</a></i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые процентные документарные биржевые облигации на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые облигации).</i>	
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): <i>4B02-02-17644-J от «12» апреля 2010 г.</i>	
2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i>	
2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Генеральный директор ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i>	
2.5. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>25.05.2010 г.</i>	
2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Приказ № 35 от 25.05.2010 г.</i>	
2.7. Общий размер процентов и/или иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i>Общий размер дохода по первому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек. Размер дохода по первому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать</i>	

*шесть) рублей 15 копеек.*

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): ***Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.***

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: ***26.08.2010 г.***

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии): ***осуществлена выплата купонного дохода по первому купону Биржевых облигаций в размере 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.***

2.11. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении – также размер такого обязательства в денежном выражении: ***Выплата купонного дохода по первому купону Биржевых облигаций, который в денежном выражении составил 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.***

2.12. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: ***обязательство по выплате купонного дохода по первому купону Биржевых облигаций исполнено в полном объеме в установленный срок.***

2.13. В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: ***обязательство по выплате купонного дохода по первому купону Биржевых облигаций исполнено в полном объеме в установленный срок.***

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

Г.Ф. Щербина

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата «26» августа 2010 г.

М.П.