

**Сообщение о существенном факте
«сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам
эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно- Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»
1.3. Место нахождения эмитента	194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50, литер А, пом. 17-Н
1.4. ОГРН эмитента	1027801544308
1.5. ИНН эмитента	7802084569
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	17644-J
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://finance.lenspecsmu.ru/
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (идентификационный номер выпуска 4B02-02-17644-J от 12.04.2010 г.) (далее по тексту - «Биржевые облигации»).</i></p>	
<p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) эмиссионных ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): <i>идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций: 4B02-02-17644-J, дата присвоения идентификационного номера Биржевых облигаций: 12 апреля 2010 года.</i></p>	
<p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>произведена выплата купонного дохода за восьмой купонный период (дата начала периода 23.02.2012, дата окончания периода 24.05.2012), а также выплата сумм по погашению 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска.</i></p>	
<p>2.4. Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за каждый отчетный (купонный) период:</p>	
<p>2.4.1. общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>Общий размер начисленного (подлежавшего выплате) купонного дохода за восьмой купонный период по Биржевым облигациям, составляет 54 220 000 (Пятьдесят четыре миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</i> <i>Общий размер начисленной (подлежавшей выплате) суммы по погашению 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска составляет 400 000 000 (Четыреста миллионов)</i></p>	

рублей 00 копеек.

2.4.2. общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента:

Размер начисленного (подлежавшего выплате) купонного дохода за восьмой купонный период в расчете на одну Биржевую облигацию, составляет 27 (Двадцать семь) рублей 11 копеек, Размер начисленной (подлежавшей выплате) суммы по погашению 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска в расчете на одну Биржевую облигацию, составляет 200 (Двести) рублей 00 копеек.

2.4.3. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии) за каждый отчетный период:

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за первый купонный период Биржевых облигаций, равен 72 300 000,00 (Семидесяти двум миллионам трёмстам тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за второй купонный период Биржевых облигаций, равен 72 300 000,00 (Семидесяти двум миллионам трёмстам тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за третий купонный период Биржевых облигаций, равен 72 300 000,00 (Семидесяти двум миллионам трёмстам тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за четвертый купонный период Биржевых облигаций, равен 72 300 000,00 (Семидесяти двум миллионам трёмстам тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за пятый купонный период Биржевых облигаций, равен 65 080 000,00 (Шестидесяти пяти миллионам восьмидесяти тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за шестой купонный период Биржевых облигаций, равен 65 080 000,00 (Шестидесяти пяти миллионам восьмидесяти тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода, подлежавшего выплате за седьмой купонный период Биржевых облигаций, равен 54 220 000,00 (Пятидесяти четырём миллионам двумстам двадцати тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер купонного дохода подлежащего выплате за восьмой купонный период Биржевых облигаций, равен 54 220 000,00 (Пятидесяти четырём миллионам двумстам двадцати тысячам) рублей 00 копейкам.

Общий размер погашения 10 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежавшего выплате, равен 200 000 000 (Двумстам миллионам) рублей 00 копейкам.

Общий размер погашения 15 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежавшего выплате, равен 300 000 000 (Трёмстам миллионам) рублей 00 копейкам.

Общий размер погашения 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежащих выплате, составляет 400 000 000 (Четыреста миллионов) рублей 00 копеек.

2.4.4. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за каждый отчетный период:

Размер дохода за первый купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.

Размер дохода за второй купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.

Размер дохода за третий купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.

Размер дохода за четвертый купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.

Размер дохода за пятый купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 32,54

(Тридцать два) рубля 54 копейки.

Размер дохода за шестой купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 32,54 (Тридцать два) рубля 54 копейки.

Размер дохода за седьмой купонный период, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 27,11 (Двадцать семь) рублей 11 копеек.

Размер дохода за восьмой купонный период, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 27,11 (Двадцать семь) рублей 11 копеек.

Размер погашения 10 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 100 (Сто) рублей 00 копеек.

Размер погашения 15 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 150 (Сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер погашения 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций, подлежавшего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 200 (Двести) рублей 00 копеек.

2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Биржевых облигаций.**

2.7. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока: **24.05.2012.**

2.8. Общий размер доходов, выплаченных по эмиссионным ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), по каждому отчетному периоду, за который такой доход выплачивался):

- осуществлена выплата дохода по первому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по второму купонному периоду Биржевых облигаций в размере 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по третьему купонному периоду Биржевых облигаций в размере 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по четвертому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по пятому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 65 080 000,00 (Шестьдесят пять миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по шестому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 65 080 000,00 (Шестьдесят пять миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по седьмому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 54 220 000,00 (Пятьдесят четыре миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлена выплата дохода по восьмому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 54 220 000,00 (Пятьдесят четыре миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

- осуществлено погашение 10 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска в размере 200 000 000 (Двухсот миллионов) рублей 00 копеек.

- осуществлено погашение 15 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска в размере 300 000 000 (Трехсот миллионов) рублей 00 копеек.

- осуществлено погашение 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска в размере 400 000 000 (Четырехсот миллионов) рублей 00 копеек.

2.9. В случае, если доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, – причины невыплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента: **обязательство по выплате купонного дохода по восьмому купону и погашению 20 % номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска исполнено в полном**

объеме в установленный срок; доходы по Биржевым облигациям выплачены Эмитентом в полном объеме в установленный срок.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

(подпись)

Г.Ф. Щербина

3.2. Дата «24» мая 2012 года

М.П.