

**Сообщение о существенных фактах
“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным
бумагам эмитента”**

**“Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами
ценных бумаг эмитента”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027801544308</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7802084569</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>17644-J</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://finance.lenspecsmu.ru/</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые Облигации).</i></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата допуска к торгам в процессе размещения: <i>4В02-02-17644-J от 12.04.2010 г.</i></p> <p>2.3. Наименование фондовой биржи, осуществившей допуск ценных бумаг к торгам в процессе размещения: <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i></p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Генеральный директор ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ».</i></p> <p>2.5. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>25.05.2010г.</i></p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Приказ №35 от 25.05.2010г.</i></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i>Общий размер дохода по первому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек. Размер дохода по первому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.</i></p> <p><i>Общий размер дохода по второму купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек. Размер дохода по второму купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.</i></p> <p><i>Общий размер дохода по третьему купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек. Размер дохода по третьему купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.</i></p> <p><i>Общий размер дохода по четвертому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям,</i></p>

составляет 72 300 000,00 (Семьдесят два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по четвертому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 36,15 (Тридцать шесть) рублей 15 копеек.

Общий размер дохода по пятому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 65 080 000,00 (Шестьдесят пять миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по пятому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 32,54 (Тридцать два) рубля 54 копейки.

Общий размер дохода по шестому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 65 080 000,00 (Шестьдесят пять миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по шестому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 32,54 (Тридцать два) рубля 54 копейки.

Общий размер дохода по седьмому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 54 220 000,00 (Пятьдесят четыре миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по седьмому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 27,11 (Двадцать семь) рублей 11 копеек.

Общий размер дохода по восьмому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 54 220 000,00 (Пятьдесят четыре миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по восьмому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 27,11 (Двадцать семь) рублей 11 копеек.

Общий размер дохода по девятому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 39 760 000,00 (Тридцать девять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по девятому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 19,88 (Девятнадцать) рублей 88 копеек.

Общий размер дохода по десятому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 39 760 000,00 (Тридцать девять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по десятому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 19,88 (Девятнадцать) рублей 88 копеек.

Общий размер дохода по одиннадцатому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 21 700 000,00 (Двадцать один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по одиннадцатому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 10,85 (Десять) рублей 85 копеек.

Общий размер дохода по двенадцатому купону, подлежащего выплате по Биржевым облигациям, составляет 21 700 000,00 (Двадцать один миллион семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Размер дохода по двенадцатому купону, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, составляет 14,50 (Четырнадцать целых пятьдесят сотых) % годовых или 10,85 (Десять) рублей 85 копеек.

Купонный доход начисляется на непогашенную часть номинальной стоимости Биржевой облигации.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента ((проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по

выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

Дата выплаты дохода по первому купону по Биржевым облигациям: 26.08.2010 г.

Дата выплаты дохода по второму купону по Биржевым облигациям: 25.11.2010 г.

Дата выплаты дохода по третьему купону по Биржевым облигациям: 24.02.2011 г.

Дата выплаты дохода по четвертому купону по Биржевым облигациям: 26.05.2011 г.

Дата выплаты дохода по пятому купону по Биржевым облигациям: 25.08.2011 г.

Дата выплаты дохода по шестому купону по Биржевым облигациям: 24.11.2011 г.

Дата выплаты дохода по седьмому купону по Биржевым облигациям: 23.02.2012 г.

Дата выплаты дохода по восьмому купону по Биржевым облигациям: 24.05.2012 г.

Дата выплаты дохода по девятому купону по Биржевым облигациям: 23.08.2012 г.

Дата выплаты дохода по десятому купону по Биржевым облигациям: 22.11.2012 г.

Дата выплаты дохода по одиннадцатому купону по Биржевым облигациям: 21.02.2013 г.

Дата выплаты дохода по двенадцатому купону по Биржевым облигациям: 23.05.2013 г.

Если дата выплаты купонного дохода по любому из двенадцати купонов по Биржевым облигациям выпадает на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2.10. Общий размер процентов и/или иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии): **срок исполнения обязательств по выплате дохода по Биржевым облигациям не наступил.**

2.11. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: **Обязательство по определению величины процентной ставки первого купона по Биржевым облигациям Эмитента.**

2.12. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока: **25.05.2010г.**

2.13. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: **Обязательство по определению ставки по первому купону по Биржевым облигациям исполнено.**

2.14. В случае неисполнения эмитентом обязательства – причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: **Обязательство по определению ставки по первому купону по Биржевым облигациям исполнено полностью в установленный срок.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

Г.Ф. Щербина

(подпись)

3.2. Дата “ 25 ” _____ мая _____ 20 10 г.

М.П.