

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

| 1. Общие сведения | |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | <i>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</i> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | <i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i> |
| 1.3. Место нахождения эмитента | <i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i> |
| 1.4. ОГРН эмитента | <i>1027801544308</i> |
| 1.5. ИНН эмитента | <i>7802084569</i> |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | <i>17644-J</i> |
| 1.7. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации | <i>http://finance.lenspecsmu.ru/</i> |
| 2. Содержание сообщения | |
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации)</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-01-17644-J от «12» ноября 2009 г.</i></p> <p>2.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении – также размер такого обязательства в денежном выражении: <i>Осуществить частичное досрочное погашение неконвертируемых процентных документарных облигаций ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (государственный регистрационный номер 4-01-17644-J от «12» ноября 2009 г.) в даты окончания следующих купонных периодов и определить процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания каждого указанного купонного периода:</i></p> <p><i>1. Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: 4</i> Дата окончания купонного (процентного) периода и дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: <i>360-й (Триста шестидесятый) день с даты начала размещения Облигаций</i> Процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: <i>20%</i></p> <p><i>2. Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: 6</i> Дата окончания купонного (процентного) периода и дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: <i>540-й (Пятьсот сороковой) день с даты начала размещения Облигаций</i> <i>16.06.2011 г.</i> Процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: <i>20%</i></p> <p><i>3. Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: 8</i> Дата окончания купонного (процентного) периода и дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: <i>720-й (Семьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций</i> Процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: <i>20%</i></p> <p><i>4. Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: 10</i> Дата окончания купонного (процентного) периода и дата, в которую будет осуществлено досрочное</p> | |

погашение части номинальной стоимости Облигаций: **900-й (Девятисотый) день с даты начала размещения Облигаций**

Процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: **20%**

5. Номер купонного периода, в дату окончания которого будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: **12**

Дата окончания купонного (процентного) периода и дата, в которую будет осуществлено досрочное погашение части номинальной стоимости Облигаций: **1080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций**

Процент от номинальной стоимости Облигации, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода: **20%**

Даты начала и окончания каждого частичного досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.

Если дата частичного досрочного погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Каждое частичное досрочное погашение Облигаций осуществляется в одинаковом проценте от номинальной стоимости Облигаций в отношении всех Облигаций выпуска.

Частичное досрочное погашение Облигаций будет осуществляться в порядке, приведенном в п. 9.5.2. Решения о выпуске ценных бумаг (Облигаций).

2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: **До даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов).**

2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: **Эмитентом в установленный срок принято решение о частичном досрочном погашении Облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитентом определены номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.**

2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении,- также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: **Указанное решение принято Эмитентом в установленный срок.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

(подпись)

Г.Ф. Щербина

3.2. Дата “ 21 ” декабря 2009 г.

М.П.