СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ
«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	***Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»***
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	***ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»***
1.3. Место нахождения эмитента	***194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50***
1.4. ОГРН эмитента	***1027801544308***
1.5. ИНН эмитента	***7802084569***
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	***17644-J***
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://finance.lenspecsmu.ru/***

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг:
Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: ***4-01-17644-J от «12» ноября 2009 г.***

2.3. Содержание обязательства эмитента, для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении: ***Обязательство эмитента по досрочному погашению части номинальной стоимости Облигаций в связи с наступлением срока частичного досрочного погашения (срок частичного погашения в 360-й (Триста шестидесятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска), размер обязательства в денежном выражении – 400 000 000,00 (Четыреста миллионов) рублей 00 копеек (20% от номинальной стоимости Облигации).***

2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:
Обязательство Эмитента по досрочному погашению части номинальной стоимости Облигаций должно быть исполнено в 360-й (Триста шестидесятый) день с даты начала размещения Облигаций (дата окончания четвертого купонного периода) .

Если дата частичного досрочного погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Дата, в которую обязательство Эмитента по выплате надлежащей суммы досрочного погашения части номинальной стоимости Облигаций должно быть исполнено - 20.12.2010 г.

2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: ***обязательство по досрочному погашению части номинальной стоимости Облигаций исполнено в полном объеме в установленный срок.***

2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: ***обязательство по досрочному погашению части номинальной стоимости Облигаций исполнено в полном объеме в установленный срок.***

3. Подпись

3.1. Генеральный директор _____ Г.Ф. Щербина

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (подпись)
3.2. Дата «20 » декабря 20 10 г. М.П.