

**Сообщение о существенном факте**

**«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»**

| 1. Общие сведения   |   |
|---|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)   | <b><i>Закрытое акционерное общество<br/>Специализированное Строительно-Монтажное<br/>Объединение «ЛенСпецСМУ»</i></b> |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента  | <b><i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i></b>   |
| 1.3. Место нахождения эмитента  | <b><i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i></b>  |
| 1.4. ОГРН эмитента  | <b><i>1027801544308</i></b>   |
| 1.5. ИНН эмитента   | <b><i>7802084569</i></b>  |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом  | <b><i>17644-J</i></b>   |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации  | <b><i>http://finance.lenspecsmu.ru/</i></b>   |
| 2. Содержание сообщения   |   |
| <p>2.1. Факт (факты), повлекший за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов.<br/><b><i>Уменьшение величины чистой прибыли в II квартале 2010 года по сравнению с I кварталом 2010 г. связано с основной деятельностью ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» по реализации собственных квартир и нежилой недвижимости.</i></b></p> <p>2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов.<br/><b><i>30.06.2010г. (момент наступления существенного факта – 21.07.2010г.)</i></b></p> <p>2.3. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты).<br/><b><i>673 064 тыс. руб. за I кв. 2010 года (январь – март 2010 года)</i></b></p> <p>2.4. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты).<br/><b><i>502 805 тыс. руб. за II кв. 2010 года (апрель - июнь 2010 года)</i></b></p> <p>2.5. Изменение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента в абсолютном и процентном отношении.<br/><b><i>В течение второго квартала 2010 года чистая прибыль уменьшилась на 170 259 тыс. руб., 25,3%.</i></b></p> |   |
| 3. Подпись  |   |
| 3.1. Генеральный директор<br>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»  | _____<br>(подпись)<br>Г.Ф. Щербина  |
| 3.2. Дата «21» июля 20 10 г.  | _____<br>М.П.   |
| 3.3. Главный бухгалтер<br>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»   | _____<br>(подпись)<br>Л.М. Игнатьева  |
| 3.4. Дата «21» июля 20 10 г.  |   |