

**Сообщение о существенном факте  
«о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента  
и его повестке дня»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	<b>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50, литер А, пом. 17Н</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1027801544308</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7802084569</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>17644-J</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://finance.lenspecsmu.ru/">http://finance.lenspecsmu.ru/</a></b>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>20 июля 2012 года.</b></p> <p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>20 июля 2012 года.</b></p> <p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Об одобрении сделок, совершаемых ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ», в совершении которых имеется заинтересованность (Заключение с Ивановым Михаилом Ивановичем Договора купли-продажи квартиры № 151, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, дом 41, корпус 1).</li> <li>2. Об участии ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» в учреждении Гаражно-строительного кооператива «Ласточкино гнездо-1».</li> <li>3. Об участии ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» в учреждении Гаражно-строительного кооператива «Летний».</li> <li>4. Об участии ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» в учреждении Гаражно-строительного кооператива «Галант».</li> <li>5. Об участии ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» в учреждении Гаражно-строительного кооператива «На Тухачевского».</li> </ol>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»	<p>_____</p> <p>(подпись)</p>
	<b>Г.Ф. Щербина</b>
3.2. Дата	<b>«20» июля 2012 года</b>
	М. П.