Сообщение
о дате начала размещения ценных бумаг

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	***Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»***
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	***ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»***
1.3. Место нахождения эмитента	***194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50***
1.4. ОГРН эмитента	***1027801544308***
1.5. ИНН эмитента	***7802084569***
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	***17644-J***
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	***http://finance.lenspecsmu.ru/***

2. Содержание сообщения

2.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах:

2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг***: Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).***

2.1.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента):

Облигации погашаются в 1 080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска. Дата начала и дата окончания периода погашения совпадают (погашение осуществляется в один день). Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владелец Облигаций имеет право требовать досрочного погашения Облигаций - возмещения непогашенной части номинальной стоимости Облигаций, а также выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода (НКД) по Облигациям в случае

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржей листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (при размещении с использованием листинга «В»).

Требования (заявления) о досрочном погашении Облигаций (далее – «Требование») представляются Эмитенту в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента, с которого у владельца Облигаций возникло право требовать досрочного погашения Облигаций, но не менее чем, в течение 5 дней после раскрытия Эмитентом информации о делистинге Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки (в случае осуществления фондовой биржей листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (при размещении с использованием листинга «В»)).

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев на 60-й (Шестидесятый) рабочий день с момента, с которого у владельца Облигаций возникло право потребовать досрочного погашения Облигаций (далее – «Дата досрочного погашения по требованию владельцев»).

В случае если Дата досрочного погашения по требованию владельцев наступает позже, чем в 1 080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций

выпуска, погашение всех Облигаций осуществляется в 1 080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска ценных бумаг.
Если дата досрочного погашения Облигаций выпадает на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо другой компенсации за такую задержку платежа.

До даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода. В случае принятия такого решения, Эмитент раскрывает информацию о частичном досрочном погашении Облигаций в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг.
В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Облигаций приобретение Облигаций будет означать согласие приобретателя Облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.
Дата начала частичного досрочного погашения: Дата окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом до даты начала размещения Облигаций в решении о частичном досрочном погашении Облигаций.
Дата окончания частичного досрочного погашения: Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.
Если дата частичного досрочного погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2.1.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации:
4-01-17644-J от «12» ноября 2009 г.

2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:
Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).

2.1.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой размещаемой ценной бумаги:
2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая Облигация.

2.1.6. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки – также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:
Открытая подписка.

2.1.7. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:
Цена размещения одной Облигации выпуска в первый и последующие дни размещения устанавливается равной ее номинальной стоимости - 1000 (Одна тысяча) рублей. Цена размещения одной Облигации в процентном исчислении устанавливается равной 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости.
Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении операции купли-продажи Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный

доход по Облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:
НКД = С1 * Nom * (Т – Т0) / 365 / 100 %
где:
Nom- номинальная стоимость одной Облигации;
С1 - величина процентной ставки первого купона в процентах годовых;
Т0-дата начала первого купонного периода;
Т - текущая дата.
Сумма НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.

2.1.8. Предоставление участникам (акционерам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг:
При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

2.2. Дата начала размещения ценных бумаг:
23 декабря 2009 г.

2.3. Указание на то, что дата начала размещения может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной в настоящем сообщении даты начала размещения ценных бумаг:
Дата начала размещения может быть изменена при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее, чем за 1 день до опубликованной в настоящем сообщении даты начала размещения ценных бумаг.

2.4. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения:
Датой окончания размещения является более ранняя из следующих дат:
а) 30-й (Тридцатый) день с даты начала размещения Облигаций;
б) дата размещения последней Облигации выпуска.
При этом дата окончания размещения не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

3. Подпись

3.1.Генеральный директор ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» _____ ***Г. Ф. Щербина***
(подпись)

3.2. Дата “ 17 ” декабря 20 09 г. М.П.