

### Сообщение о существенном факте

**«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1027801544308</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7802084569</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>17644-J</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://finance.lenspecsmu.ru/">http://finance.lenspecsmu.ru/</a></b>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Факт (факты), повлекший за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов. <b>Уменьшение величины чистой прибыли во III квартале 2011 года по сравнению с II кварталом 2011 г. связано с основной деятельностью ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» по реализации собственных квартир и нежилой недвижимостью.</b></p>	
<p>2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов. <b>30.09.2011г. (момент наступления существенного факта – 26.10.2011г.)</b></p>	
<p>2.3. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты). <b>1 222 608 тыс. руб. за II кв. 2011 года (апрель - июнь 2011 года)</b></p>	
<p>2.4. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты). <b>329 873 тыс. руб. за III кв. 2011 года (июль - сентябрь 2011 года)</b></p>	
<p>2.5. Изменение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента в абсолютном и процентном отношении. <b>В течение третьего квартала 2011 года чистая прибыль уменьшилась на 892 735 тыс. руб., 73,02%.</b></p>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»	_____ (подпись) Г.Ф. Щербина
3.2. Дата «26» октября 20 11 г.	_____ М.П.
3.3. Главный бухгалтер ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»	_____ (подпись) Л.М. Игнатьева
3.4. Дата «26» октября 20 11 г.	