

**Сообщение
об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске)
ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027801544308</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7802084569</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>17644-J</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://finance.lenspecsmu.ru/</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, и способ принятия решения (вид общего собрания (годовое или внеочередное) в случае, если органом управления эмитента, принявшим решение об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, является общее собрание участников (акционеров) эмитента, а также форма голосования (совместное присутствие и/или заочное голосование)).</p> <p><i>Решение о выпуске ценных бумаг утверждено Советом директоров Закрытого акционерного общества Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ».</i></p> <p>2.2. Дата и место проведения собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг.</p> <p>Дата проведения собрания: <i>«22» октября 2009г.;</i> Место проведения собрания: <i>Санкт-Петербург, Богатырский пр. д. 2</i></p> <p>2.3. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:</p> <p><i>Протокол заседания Совета директоров Закрытого акционерного общества Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ» от «22» октября 2009г. №91.</i></p> <p>2.4. Кворум по вопросу об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг и итоги голосования:</p> <p>Кворум по данному вопросу повестки дня имеется. Вопрос поставлен на голосование: Голосовали: «ЗА» – Вязовский К.О., Евдокимов А.В., Заренков В.А., Заренков Д.В., Иванов М.И., Щербина Г.Ф. «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.</p> <p>Решение принято единогласно.</p> <p>2.5. Сведения о ценных бумагах и условиях их размещения:</p> <p>2.5.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: <i>Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее - Облигации).</i></p> <p>2.5.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): <i>Облигации погашаются в 1 080-й (Одна тысяча восемьдесятый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска. Дата начала и дата окончания периода погашения совпадают (погашение осуществляется в один день). Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.</i></p>	

Владелец Облигаций имеет право требовать досрочного погашения Облигаций - возмещения непогашенной части номинальной стоимости Облигаций, а также выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода (НКД) по Облигациям в случае

- делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, в случае осуществления фондовой биржей листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (при размещении с использованием листинга «В»).**

Требования (заявления) о досрочном погашении Облигаций (далее – «Требование») представляются Эмитенту в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента, с которого у владельца Облигаций возникло право требовать досрочного погашения Облигаций, но не менее чем, в течение 5 дней после раскрытия Эмитентом информации о делистинге Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки (в случае осуществления фондовой биржей листинга Облигаций до даты начала размещения Облигаций и осуществления эмиссии Облигаций без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (при размещении с использованием листинга «В»)).

Облигации досрочно погашаются по требованию их владельцев на 60-й (Шестидесятый) рабочий день с момента, с которого у владельца Облигаций возникло право потребовать досрочного погашения Облигаций (далее – «Дата досрочного погашения по требованию владельцев»).

В случае если Дата досрочного погашения по требованию владельцев наступает позже, чем в 1 080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска, погашение всех Облигаций осуществляется в 1 080-й (Одна тысяча восьмидесятый) день с даты начала размещения Облигаций выпуска ценных бумаг.

До даты начала размещения Облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода. В случае принятия такого решения, Эмитент раскрывает информацию о частичном досрочном погашении Облигаций в порядке и сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг.

В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Облигаций приобретение Облигаций будет означать согласие приобретателя Облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Дата начала частичного досрочного погашения: Дата окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом до даты начала размещения Облигаций в решении о частичном досрочном погашении Облигаций.

Дата окончания частичного досрочного погашения: Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Облигаций выпуска совпадают.

Если дата частичного досрочного погашения номинальной стоимости Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей сумме производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2.5.3. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой размещаемой ценной бумаги:

2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

2.5.4. Способ размещения ценных бумаг:

Открытая подписка.

2.5.5. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Цена размещения одной Облигации выпуска в первый и последующие дни размещения устанавливается равной ее номинальной стоимости - 1000 (Одна тысяча) рублей. Цена размещения одной Облигации в процентном исчислении устанавливается равной 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении операции купли-продажи Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C1 * \text{Nom} * (T - T0) / 365 / 100 \%$$

где:

Nom- номинальная стоимость одной Облигации;

C1 - величина процентной ставки первого купона в процентах годовых;

T0-дата начала первого купонного периода;

T - текущая дата.

Сумма НКД в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.

2.5.6. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг или порядок его определения:

Размещение Облигаций начинается не ранее, чем через 2 (Две) недели после раскрытия Эмитентом информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и о порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, в соответствии с нормативными правовыми актами РФ.

Дата начала размещения Облигаций определяется Эмитентом после государственной регистрации выпуска Облигаций и публично раскрывается Эмитентом.

Дата начала размещения Облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, определенных законодательством РФ, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания размещения:

Датой окончания размещения является более ранняя из следующих дат:

а) 30-й (Тридцатый) день с даты начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом дата окончания размещения не может быть позднее одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

Выпуск облигаций размещать траншами не предполагается.

Срок размещения ценных бумаг определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг.

Порядок раскрытия такой информации:

Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг будет опубликовано Эмитентом в следующем порядке с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей информационных агентств, уполномоченных на публичное предоставление информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее - лента новостей) - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет по адресу <http://finance.lenspecsmu.ru/> - не позднее 2 (Двух) дней;
- в газете «Известия-Санкт-Петербург» - не позднее 10 (Десяти) дней.

Эмитент публикует сообщение о Дате начала размещения в следующем порядке:

- в ленте новостей - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Облигаций;
- на странице в сети Интернет по адресу <http://finance.lenspecsmu.ru/> - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Облигаций.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Облигаций, информация о которой была раскрыта в установленном выше порядке, Эмитент публикует сообщение об изменении даты начала размещения Облигаций в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

2.5.7. Иные условия размещения ценных бумаг, определенные решением об их размещении:

Общая номинальная стоимость Облигаций выпуска – 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей.

Погашение Облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлена.

Погашение Облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости.

Непогашенная часть номинальной стоимости Облигации определяется как разница между номинальной стоимостью одной Облигации и её частью, погашенной при частичном досрочном погашении Облигаций (в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»).

Иные условия и подробный порядок погашения устанавливается Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ».

Досрочное погашение Облигаций по требованию владельцев производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлена.

При досрочном погашении Облигации погашаются по непогашенной части номинальной стоимости. Кроме того, Эмитент уплачивает владельцам Облигаций накопленный купонный доход по состоянию на дату исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению.

Облигации, погашенные досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

Иные условия и подробный порядок досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев устанавливается Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ».

Каждое частичное досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в одинаковом проценте от номинальной стоимости Облигаций в отношении всех Облигаций выпуска.

Частичное досрочное погашение Облигаций производится в проценте от номинальной стоимости одной Облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Облигаций.

Частичное досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Облигаций формы их погашения не установлена.

Частичное досрочное погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДС, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты частичного досрочного погашения Облигаций.

Частичное досрочное погашение Облигаций по усмотрению их Эмитента должно осуществляться в отношении всех Облигаций выпуска.

Иные условия и подробный порядок частичного досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) устанавливаются Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ».

Все расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых ценных бумаг на лицевые счета (счета депо) первых владельцев (приобретателей), несут владельцы (приобретатели) таких Облигаций.

Иные условия размещения Облигаций определяются Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг (Облигаций) ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ».

2.5.8. Предоставление участникам (акционерам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг:

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

2.5.9. В случае, когда регистрация проспекта ценных бумаг осуществляется по усмотрению эмитента, – факт принятия эмитентом обязанности раскрывать информацию после каждого этапа процедуры эмиссии ценных бумаг:

Регистрация Проспекта ценных бумаг осуществляется не по усмотрению Эмитента.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

Г.Ф. Щербина

(подпись)

3.2. Дата «22» октября 20 09 г.

М.П.