

**Сообщение о существенном факте
“Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027801544308</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7802084569</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>17644-J</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://finance.lenspecsmu.ru/</i>

2. Содержание сообщения
“Сведения о начале размещения ценных бумаг”
<p>2.4. В сообщении о существенном факте, содержащем сведения о начале размещения ценных бумаг, указываются:</p> <p>2.4.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые Облигации).</i></p> <p>2.4.2. Срок погашения: <i>в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.</i></p> <p>2.4.3. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата допуска к торгам в процессе размещения: <i>4B02-02-17644-J от 12.04.2010 г.</i></p> <p>2.4.4. Наименование фондовой биржи, осуществившей допуск ценных бумаг к торгам в процессе размещения: <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i></p> <p>2.4.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги: <i>2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i></p> <p>2.4.6. Способ размещения ценных бумаг: <i>открытая подписка.</i></p> <p>2.4.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: <i>При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.</i></p> <p>2.4.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения эмитента: <i>Цена размещения одной Биржевой облигации выпуска в первый и последующие дни размещения устанавливается равной ее номинальной стоимости – 1 000 (Одна тысяча) рублей. Цена размещения одной Биржевой облигации в процентном исчислении устанавливается равной 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости.</i> <i>Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций выпуска, покупатель при совершении операции купли-продажи Биржевых облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (НКД), рассчитываемый по следующей формуле:</i> $НКД = C1 * Not * (T - T0) / 365 / 100 \%, \text{ где:}$ <i>Not – номинальная стоимость одной Биржевой облигации;</i> <i>C1 – величина процентной ставки первого купона в процентах годовых;</i> <i>T0 – дата начала первого купонного периода;</i> <i>T – текущая дата.</i></p> <p><i>Сумма НКД в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до одной копейки. Округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9.</i></p> <p>2.4.9. Дата начала размещения ценных бумаг (дата, с которой могут совершаться действия, являющиеся размещением ценных бумаг): <i>27 мая 2010г.</i></p> <p>2.4.10. Дата окончания размещения ценных бумаг или порядок ее определения: <i>Датой окончания размещения Биржевых облигаций является более ранняя из следующих дат:</i></p>

*а) 20-й (Двадцатый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;
б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.
При этом дата окончания размещения не может быть позднее, чем через один месяц с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»

Г.Ф. Щербина

(подпись)

3.2. Дата “ 27 ” _____ мая 20 10 г.

М.П.