

## Список аффилированных лиц

### Закрытое акционерное общество Специализированное Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»

Код эмитента: 

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 7 | 6 | 4 | 4 |
|---|---|---|---|---|

 - 

|   |
|---|
| Л |
|---|

на 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

 - 

|   |   |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

 - 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 1 |
|---|---|---|---|

Место нахождения Общества:

194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50, литер А, пом. 17Н.

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Адрес страницы в сети Интернет: <http://finance.lenspecsmu.ru>

Генеральный директор

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» Щербина Г.Ф. \_\_\_\_\_

01 октября 2011 года

|               |               |
|---------------|---------------|
| Коды эмитента |               |
| ИНН           | 7802084569    |
| ОГРН          | 1027801544308 |

I. Состав аффилированных лиц на 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

 - 

|   |   |
|---|---|
| 0 | 9 |
|---|---|

 - 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 1 |
|---|---|---|---|

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным | Дата наступления основания (оснований) | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|---|---|---|--|--|---|
| 1     | Щербина Геннадий Филиппович   | -   | Генеральный директор, Член Совета директоров                          | 15.02.2007<br>04.03.2011               | -  | -   |
| 2     | Щербина Елена Юрьевна   | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 15.02.2007                             | -  | -   |
| 3     | Щербина Кристина Геннадьевна  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 15.02.2007                             | -  | -   |
| 4     | Лебедев Виктор Борисович  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 15.02.2007                             | -  | -   |
| 5     | Баранова Галина Борисовна   | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 15.02.2007                             | -  | -   |
| 6     | Матвиенко Наталья Филипповна  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 15.02.2007                             | -  | -   |
| 7     | Заренков Вячеслав Адамович  | -   | Председатель Совета директоров  | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 8     | Заренкова Галина Николаевна   | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 9     | Заренков Сергей Адамович  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 10    | Заренков Михаил Адамович  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 11    | Михно Валентина Адамовна  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 12    | Вязовский Кирилл Олегович   | -   | Член Совета директоров  | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 13    | Вязовский Олег Иванович   | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество      | 04.03.2011                             | -  | -   |
| 14    | Сазонова Светлана Дмитриевна  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц,                                 | 04.03.2011                             | -  | -   |

|    |                                 |   |   |                          |   |   |
|----|---------------------------------|---|---|--------------------------|---|---|
|    |                                 |   | что и акционерное общество  |                          |   |   |
| 15 | Орехова Алла Владимировна       | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 16 | Вязовская Софья Кирилловна      | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 17 | Вязовская Ульяна Кирилловна     | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 18 | Евдокимов Антон Викторович      | - | Член Совета директоров  | 04.03.2011               | - | - |
| 19 | Евдокимова Лариса Михайловна    | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 20 | Евдокимова Любовь Александровна | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 21 | Евдокимов Иван Антонович        | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 22 | Евдокимов Петр Викторович       | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 23 | Заренков Дмитрий Вячеславович   | - | Член Совета директоров,<br>Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество | 04.03.2011<br>03.08.2007 | - | - |
| 24 | Заренкова Юлия Александровна    | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 03.08.2007               | - | - |
| 25 | Заренков Владислав Дмитриевич   | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 03.08.2007               | - | - |
| 26 | Заренкова Анастасия Дмитриевна  | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 03.08.2007               | - | - |
| 27 | Иванов Михаил Иванович          | - | Член Совета директоров  | 04.03.2011               | - | - |
| 28 | Иванова Пелагея Михайловна      | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 29 | Иванова Ольга Николаевна        | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |
| 30 | Иванов Роман Михайлович         | - | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество                            | 04.03.2011               | - | - |

|    |  |   |  |            |      |      |
|----|--|---|--|------------|------|------|
| 31 | Иванов Дмитрий Михайлович  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество   | 04.03.2011 | -    | -    |
| 32 | Шипинова Людмила Ивановна  | -   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество   | 04.03.2011 | -    | -    |
| 33 | Закрытое акционерное общество «Санкт-Петербургский Мировой Финансовый и Торговый Центр»        | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50  | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции     | 28.12.1998 | -    | -    |
| 34 | Открытое акционерное общество «Строительно-монтажное управление «Электронстрой»                | 194292, Санкт-Петербург, 5-й Верхний пер., д. 13, лит. А                                | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции     | 21.06.1999 | -    | -    |
| 35 | Закрытое акционерное общество «Управляющая компания – Строительный холдинг «Эталон-ЛенСпецСМУ» | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2, литер А                                 | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции акционерного общества | 29.01.2001 | 98,5 | 98,5 |
| 36 | Закрытое акционерное общество «Новатор»  | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2  | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество   | 09.04.2001 | -    | -    |
| 37 | Закрытое акционерное общество «Завод стройматериалов «Эталон»                                  | 188683, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. им. Свердлова, микрорайон № 2, д. 15 | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции     | 04.05.2001 | -    | -    |
| 38 | Закрытое акционерное общество «ЛенСпецСМУ-Реконструкция»                                       | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2  | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции     | 06.05.2002 | -    | -    |
| 39 | Общество с ограниченной ответственностью «СПМ-жилстрой»  | 125015, Москва, Бутырская ул., д. 6   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество   | 03.06.2002 | -    | -    |
| 40 | Закрытое акционерное общество «Славянский строитель»   | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2  | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество   | 11.11.2002 | -    | -    |
| 41 | Закрытое акционерное общество  | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр.,   | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право  | 29.11.2002 | -    | -    |

|    |  |  |   |            |   |   |
|----|--|--|---|------------|---|---|
|    | «Центральное управление недвижимости ЛенСпецСМУ»                                       | д. 2   | распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции                                   |            |   |   |
| 42 | Закрытое акционерное общество «Ремонт и Эксплуатация»                                  | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 18.12.2002 | - | - |
| 43 | Общество с ограниченной ответственностью «Агентство по развитию территорий Юго-Запада» | 192268, Санкт-Петербург, пр. Славы, д. 35, корп. 2       | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 21.03.2003 | - | - |
| 44 | Общество с ограниченной ответственностью «Торговая палата»                             | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 26.03.2003 | - | - |
| 45 | Закрытое акционерное общество «АКТИВ»  | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2           | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции | 08.05.2003 | - | - |
| 46 | Потребительский жилищно-строительный кооператив «Строитель»                            | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 22.09.2003 | - | - |
| 47 | Потребительский жилищно-строительный кооператив «Жилстрой»                             | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 22.09.2003 | - | - |
| 48 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛСС-строй»                                   | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 22.09.2003 | - | - |
| 49 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройторг»                                   | 194017, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 50             | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 22.09.2003 | - | - |
| 50 | Закрытое акционерное общество «УПТК-ЛенСпецСМУ»  | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2           | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 18.12.2003 | - | - |
| 51 | Закрытое акционерное общество «Управление свабойных работ «Нулевик»                    | 198103, Санкт-Петербург, ул. Дровяная, д. 6              | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 05.01.2004 | - | - |
| 52 | Закрытое акционерное общество «ЭталонПроект»   | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2           | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 03.06.2004 | - | - |
| 53 | Общество с ограниченной ответственностью «Консерж-1»                                   | 197371, Санкт-Петербург, Комендантский проспект, дом 27, | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 24.05.2005 | - | - |

|    |  |   |   |            |   |   |
|----|--|---|---|------------|---|---|
|    |  | корпус 1, литер А,<br>пом. 3Н   |   |            |   |   |
| 54 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«Консьерж-2»                           | 197371, Санкт-<br>Петербург,<br>Комендантский<br>проспект, дом 27,<br>корпус 1, литер А,<br>пом. 3Н | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 24.05.2005 | - | - |
| 55 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«Консьерж-3»                           | 197371, Санкт-<br>Петербург,<br>Комендантский<br>проспект, дом 27,<br>корпус 1, литер А,<br>пом. 3Н | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 24.05.2005 | - | - |
| 56 | Закрытое<br>акционерное<br>общество<br>«ЭталонПромстрой»                                 | 197348, Санкт-<br>Петербург,<br>Богатырский пр.,<br>д. 2  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 13.09.2005 | - | - |
| 57 | Открытое<br>акционерное<br>общество<br>«Энергогарант»                                    | 197348, Санкт-<br>Петербург,<br>Богатырский пр.,<br>д. 2  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 13.09.2005 | - | - |
| 58 | Закрытое<br>акционерное<br>общество<br>«ЭталонСтрой-РиО»                                 | 194017, Санкт-<br>Петербург, пр.<br>Энгельса, д. 50   | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 04.10.2005 | - | - |
| 59 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«ЛенСпецСМУ-<br>Комфорт»               | 197348, Санкт-<br>Петербург,<br>Богатырский пр.,<br>д. 2  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 04.10.2005 | - | - |
| 60 | Закрытое<br>акционерное<br>общество<br>«Региональное<br>агентство<br>недвижимости»       | 194017, Санкт-<br>Петербург, пр.<br>Энгельса, д. 50   | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 28.11.2005 | - | - |
| 61 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«Управление<br>механизации<br>«Эталон» | 197348, Санкт-<br>Петербург,<br>Богатырский пр.,<br>д. 2  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 28.12.2005 | - | - |
| 62 | Закрытое<br>акционерное<br>общество<br>«СервисГараж»                                     | 197348, Санкт-<br>Петербург,<br>Богатырский пр.,<br>д. 2  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 21.03.2006 | - | - |
| 63 | Открытое<br>акционерное<br>общество «Эталон-<br>Инвест»                                  | 123056, Москва,<br>ул. 2-я Брестская,<br>д. 43, стр. 4  | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 16.05.2006 | - | - |
| 64 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«Консьерж-4»                           | 197371, Санкт-<br>Петербург,<br>Комендантский<br>проспект, дом 27,<br>корпус 1, литер А,<br>пом. 3Н | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 05.12.2006 | - | - |
| 65 | Общество с<br>ограниченной<br>ответственностью<br>«Консьерж-5»                           | 197371, Санкт-<br>Петербург,<br>Комендантский<br>проспект, дом 27,<br>корпус 1, литер А,<br>пом. 3Н | Лицо принадлежит к<br>той же группе лиц,<br>что и акционерное<br>общество | 05.12.2006 | - | - |
| 66 | Общество с   | 197371, Санкт-  | Лицо принадлежит к  | 20.02.2007 | - | - |

|    |  |  |   |            |   |   |
|----|--|--|---|------------|---|---|
|    | ограниченной ответственностью «Сирэна»                       | Петербург, улица Долгоозерная, дом 14, лит. А                                  | той же группе лиц, что и акционерное общество   |            |   |   |
| 67 | Закрытое акционерное общество «Эталон-Вест»                  | 236022, г. Калининград, ул. Москвина, д. 1                                     | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 01.03.2007 | - | - |
| 68 | Закрытое акционерное общество «Электронстрой»                | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 13.06.2007 | - | - |
| 69 | Закрытое акционерное общество «Сервис-Недвижимость»          | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 11.07.2007 | - | - |
| 70 | Закрытое акционерное общество «ЛС-Риэлти»                    | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 11.07.2007 | - | - |
| 71 | Закрытое акционерное общество «Строительное управление №267» | 192029, Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 123А                       | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 08.10.2007 | - | - |
| 72 | Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»         | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие доли  | 09.06.2008 | - | - |
| 73 | Закрытое акционерное общество «Затонское»                    | 143400, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, Ильинское ш., д. 4 | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции | 16.06.2008 | - | - |
| 74 | Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС»             | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 16.07.2008 | - | - |
| 75 | Закрытое акционерное общество «АРТ-БИЗНЕС-ТВ»                | 123056, Москва, ул. 2-я Брестская, д. 43, стр. 4                               | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 16.02.2009 | - | - |
| 76 | Общество с ограниченной ответственностью «Нева-Инвест»       | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 19.03.2009 | - | - |
| 77 | Общество с ограниченной ответственностью «Волна-Инвест»      | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                                 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество  | 19.03.2009 | - | - |
| 78 | Общество с ограниченной ответственностью «ДАЙКАР»            | 107031, Москва, ул. Неглинная, д. 14, стр. 1                                   | ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, принадлежащих на голосующие доли  | 24.09.2010 | - | - |

|    |   |  |  |            |   |   |
|----|---|--|--|------------|---|---|
| 79 | Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Эталон»                        | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2                           | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество | 09.12.2010 | - | - |
| 80 | Общество с ограниченной ответственностью «Эталон-Инвест»                                  | 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская, дом 3, пом. 1 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество | 23.06.2011 | - | - |
| 81 | Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» | 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская, дом 3, пом. 1 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество | 09.09.2011 | - | - |



II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период

с 0 1 - 0 7 - 2 0 1 1 по 3 0 - 0 9 - 2 0 1 1

| № п/п | Содержание изменения  | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
|-------|---|----------------------------|---|
| 1     | Изменилось место нахождения юридического лица<br>Закрытое акционерное общество «Управляющая компания – Строительный холдинг «Эталон-ЛенСпецСМУ» | 08.08.2011                 | 08.08.2011  |

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

|  |  |  |            |      |      |
|--|--|--|------------|------|------|
| Закрытое акционерное общество «Управляющая компания – Строительный холдинг «Эталон-ЛенСпецСМУ» | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2 | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции акционерного общества | 29.01.2001 | 98,5 | 98,5 |
|--|--|--|------------|------|------|

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

|  |   |  |            |      |      |
|--|---|--|------------|------|------|
| Закрытое акционерное общество «Управляющая компания – Строительный холдинг «Эталон-ЛенСпецСМУ» | 197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 2, литер А | Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции акционерного общества | 29.01.2001 | 98,5 | 98,5 |
|--|---|--|------------|------|------|

| № п/п | Содержание изменения   | Дата наступления изменения | Дата внесения изменения в список аффилированных лиц |
|-------|--|----------------------------|---|
| 2     | Включено в список аффилированных лиц Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» | 09.09.2011                 | 09.09.2011  |

Содержание сведений об аффилированном лице до изменения:

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - |
|---|---|---|---|---|---|

Содержание сведений об аффилированном лице после изменения:

|   |  |  |            |   |   |
|---|--|--|------------|---|---|
| Общество с ограниченной ответственностью «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» | 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Успенская, дом 3, пом. 1 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, что и акционерное общество | 09.09.2011 | - | - |
|---|--|--|------------|---|---|